



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.11.2021

№ 1871

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 30.07.2021 № 6129:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 12259 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:6591, входящий в единое землепользование 59:32:0000000:5, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:6597, входящий в единое землепользование 59:32:0000000:5, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:6599, входящий в единое землепользование 59:32:0000000:5, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п;
- с кадастровым номером 59:32:3430001:3, входящий в единое землепользование 59:32:0000000:38, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;
- с кадастровым номером 59:32:3430001:98, входящий в единое землепользование 59:32:0000000:42, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:13473, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, автомобильная дорога «Восточный Обход» города Перми (II очередь), участок км 23+450 - км 30+235.

Цель: для строительства распределительного газопровода с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк» на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства.

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Фроловского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения;

7.4. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru, на сайте Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района kiopermraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

